



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 571/2023

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 1960/01.08.2013 încheiat cu domnul Bakos Imre și doamna Bakos Margareta

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotărâre nr.564/04.12.2023 și Referatul de aprobare nr.564/04.12.2023 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 1960/01.08.2013 privind parcela teren în suprafață de 20,00 mp, aferentă garajului nr. 288, situat pe strada Independenței.

Văzând raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.22.479/2023, raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr.23.353/2023, precum și avizul comisiei juridice nr.1.535/2023, avizul comisiei pentru buget nr.1.572/2023, avizul comisiei pentru servicii publice nr.1.609/2023, avizul comisiei pentru urbanism nr.1.642/2023;

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Petroșani sub nr. 22200/16.11.2023, prin care dl. Bakos Imre a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 1960/01.08.2013;

Ținând cont de faptul că pentru imobilul teren în suprafață de 20,00 mp, aferent garajului nr. 288, a fost încheiat inițial contractul nr. 202/573/1999, în temeiul Legii nr. 50/1991, pe o perioadă de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul părților, iar ca urmare a vânzării garajului, în baza contractului de vânzare-cumpărare nr.1253/30.05.2013, s-a realizat și transferul dreptului de concesiune aferent, fiind încheiat în acest sens contractul nr. 1960/01.08.2023, cu Bakos Imre și Bakos Margareta, în calitate de cumpărători, cu menținerea duratei de valabilitate inițială a contractului;

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu ale art.608 alin.(1) și (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), alin. (2), litera (c), aliniatul (6), litera (b), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.1960/01.08.2013, încheiat cu Bakos Imre și Bakos Margareta privind parcela de teren în suprafață de 20,00 mp aferentă garajului nr.288, situat pe strada Independenței, cu 12 ani și 6 luni, începând cu 30.12.2023.

(2) Contractul nr.1960/01.08.2013, provine din transferul dreptului de concesiune, ce făcea obiectul contractului inițial cu nr.202/573/1999, încheiat pe o perioadă de 25 ani, ca urmare a cumpărării garajului, în baza contractului de vânzare-cumpărare nr.1253/30.05.2013.

Art.2. Împuternicește Primarul Municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani, domnului Bakos Imre și doamnei Bakos Margareta și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 21.12.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD ALEXANDRU LĂUTARU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS